

# Betriebsbörse

## Kontakt:

Handwerkskammer Südwestfalen

[christiane.schauerte@hwk-swf.de](mailto:christiane.schauerte@hwk-swf.de)

☎ 02931 877-126

## Angebote

### Dachdecker

**A-279.** Kreis Olpe: Alteingesessener und gut eingeführter Dachdeckerbetrieb sucht fachlich geeigneten Dachdeckermeister als Betriebsnachfolger. Unterstützung bei der Einarbeitung ist gewährleistet.

### Feinwerkmechanik

**A-361.** Im Märkischen Kreis wird für einen Formenbaubetrieb ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb ist mit modernen Laser-, Fräs- sowie CNC-Maschinen ausgestattet.

### Fleischer

**A-308.** Für einen Fleischereibetrieb mit fünf Standorten wird im Kreis Siegen-Wittgenstein ein Nachfolger gesucht. Das als GmbH geführte umsatzstarke Unternehmen verfügt über 75 Beschäftigte und ist in der Region für gute Qualität der Fleisch- und Wurstprodukte bekannt. Gesucht wird ein erfahrener Fleischermeister, der nach einer Einarbeitungszeit die Geschäftsführung sowie Gesellschaftsanteile übernimmt.

### Fotograf

**A-296.** Im Hochsauerlandkreis wird für einen 40 Jahre vor Ort erfolgreichen Meisterbetrieb in der professionellen Fotografie ein Nachfolger oder Teilhaber gesucht. Die angemieteten Betriebsräume (ca. 180 m<sup>2</sup>) mit ansprechender Fensterfront befinden sich in attraktiver Innenstadtlage. Großer Kundenstamm aus Industrie und Privatkundschaft vorhanden.

## Friseur

**A-307.** Für einen erfolgreichen Friseursalon im Kreis Siegen-Wittgenstein wird ein Nachfolger gesucht. Der Salon mit allseitig großzügiger Fensterfläche befindet sich im Erdgeschoss eines Geschäftshauses an einer Hauptstraße, ist barrierefrei und umfasst die gesamte Grundfläche des Gebäudes. Die Betriebsräume (ca. 200 m<sup>2</sup>) verfügen über 13 Bedienplätze, drei separate Rückwärts-Waschplätze einschließlich zwei Barber-Stühle, eine komplett ausgestattete Kosmetikkabine sowie eine vollflächige, gasbetriebene Fußbodenheizung. Ein separates Büro, Lagerflächen und -räume befinden sich sowohl im Salon als auch im Untergeschoss des Gebäudes. Kunden- und Mitarbeiter Toiletten sind getrennt. Eine Terrasse sowie Parkplätze am Gebäude und in der Nähe stehen zur Verfügung. Der separate Personalraum mit Küche ist ausreichend dimensioniert.

**A-310.** Für ein Friseurgeschäft in Iserlohn-Letmathe wird ein Nachfolger gesucht. Der Salon ist ca. 84 m<sup>2</sup> groß und verfügt über 10 Bedienplätze. Stammkunden sind vorhanden. Ablöse VB

**A-326.** Im Hochsauerlandkreis wird für einen kleinen, modern ausgestatteten Friseursalon ein Nachfolger gesucht. Der Salon verfügt über vier Bedienplätze und einen kleinen Kosmetikraum. Gute Parkmöglichkeiten und eine Bushaltestelle befinden sich in direkter Nähe des Salons. Die Betriebsräume stehen zur Vermietung.

**A-330.** Für einen gut laufenden, inhabergeführten Friseursalon im Kreis Olpe wird ein Nachfolger gesucht. Der Salon ist mit sechs Bedienungsplätzen eingerichtet, befindet sich direkt an einer Hauptstraße mit vielen kostenlosen Parkmöglichkeiten.

**A-335.** Für ein alteingesessenes und ein vollständig eingerichtetes Friseurgeschäft in Iserlohn (Ortsteil Letmathe), direkt an der Haupteinkaufsstraße gelegen, wird ein Nachfolger gesucht. Die ca. 150 m<sup>2</sup> großen Betriebsräume sind mit 16 Bedienplätzen für zurzeit 12 Mitarbeiter ausgestattet. Der Salon hat einen optisch getrennten Herrenbereich. Die Räumlichkeiten stehen für eine monatliche Miete von 1.500 € plus Nebenkosten zur Vermietung.

**A-336.** Für einen sehr gut laufenden Friseurladen mit Stammkundschaft wird ein Nachfolger gesucht. Der Laden ist zentral in einem Stadtteil von Siegen gelegen. Parkmöglichkeiten befinden sich direkt vor der Tür.

**A-343.** In einem nördlichen Vorort von Iserlohn ist ein alteingesessener Friseursalon mit gutem Kundenstamm abzugeben. Die barrierefrei erreichbaren Räumlichkeiten können gemietet oder die Immobilie gekauft werden.

## Galvanik

**A-281.** Im Märkischen Kreis wird für einen Galvanikbetrieb mit einem Betriebsgebäude auf zwei Ebenen (ca. 1000 qm Fläche) ein Nachfolger gesucht. Das Grundstück hat ca. 800 qm. Der Betrieb liegt zentrumsnah im Mischgebiet mit guter Autobahnanbindung. Lastenaufzug und Hebebühne sind vorhanden. Das Gebäude ist renovierungsbedürftig aber in einem guten Allgemeinzustand. Auch ein Verkauf zur anderweitigen gewerblichen Nutzung ist möglich.

## Garten- und Landschaftsbau

**A-350.** Für ein gut eingeführtes Garten- und Landschaftsbauunternehmen mit Schwerpunkt Pflasterarbeiten, Treppenbau, Teichanlagenbau, Zäune und Sichtschutz, wird aus Gesundheitsgründen ein Nachfolger gesucht. Der seit 15 Jahren erfolgreich tätige Betrieb im Siegen / Wittgensteinerland ist strategisch günstig gelegen. Zum Verkauf wird der Betrieb mit kompletter Ausstattung einschließlich Fuhrpark angeboten. Ein guter Stammkundenkreis sowie eine aussagekräftige Webseite sind vorhanden.

## Graveur

**A-333.** Für einen Graveurbetrieb mit festem Kundenstamm im Märkischen Kreis wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb ist mit Graviertechnik, Lasertechnik, CNC-Maschinen sowie mit manuellen Maschinen ausgestattet.

## Kälteanlagenbau

**A-344.** Für einen Kälte-Klima-Handwerksbetrieb im Märkischen Kreis (Nähe Lüdenscheid) wird ein Nachfolger gesucht. Der feste Kundenstamm besteht fast ausschließlich aus Gewerbekunden. Die Betriebsräume sind gemietet. Bei einem Umsatz von ca. 300.000 € pro Jahr werden ca. 80.000 € Umsatz allein mit festen Wartungen erzielt. Der jetzige Betriebsinhaber möchte sich in den nächsten Jahren ins Privatleben zurückziehen, zuvor wird eine ausreichende Einarbeitungszeit gewährleistet.

## Kfz

**A-306.** Für einen gut laufenden Kfz-Betrieb im Hochsauerlandkreis mit großer Stammkundschaft, bestehend aus gewerblichen und privaten Kunden, wird aus Altersgründen ein Nachfolger gesucht. Ein Firmengebäude mit Büro-, Lager- und Werkstattsräumen steht zur Verfügung. Alle, für einen modernen Kfz-Betrieb erforderlichen Mess-, Prüf- und Testgeräte sowie Hebebühnen, Werkzeuge (Spezialwerkzeuge), Werkstattersatzwagen, Abschleppwagen, PKW-Transportanhänger sind vorhanden und können übernommen werden. Der jetzige Betriebsinhaber gewährleistet eine ausführliche Einarbeitung seines Nachfolgers und steht als Mitarbeiter so lange zur Seite wie gewünscht.

**A-355.** Aus Altersgründen wird ein Nachfolger - Käufer oder Pächter - für ein wirtschaftlich sehr gut aufgestelltes Autohaus gesucht. Der gut laufende Kfz-Betrieb mit Fahrzeugverkauf und freier Werkstatt mit Servicevertrag im Kreis Olpe sucht zum nächstmöglichen Termin einen Nachfolger. Die komplett modern eingerichtete Werkstatt kann übernommen werden. Kein Investitionsstau vorhanden.

**A-367.** Für eine freie Autowerkstatt im Märkischen Kreis (an der B 229 gelegen) wird ein Nachfolger gesucht. Die Kfz-Werkstatt ist komplett ausgestattet und verfügt über einen festen Kundenstamm.

**A-370.** Für einen freien Kfz-Betrieb im Hochsauerlandkreis, direkt an der B7 gelegen, wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb hat sich auf den Im- und Export von Neu- und Gebrauchtfahrzeugen aller Art sowie als Generalimporteur auf den Umbau von US-Fahrzeugen mit Hardtops der Firma LEER spezialisiert. Zudem wird der Handel und die Reparatur von Fahrzeugen aller Marken sowie der Handel mit Kfz-Ersatzteilen angeboten. Die Kfz-Werkstatt ist komplett ausgestattet. Ein großer langjähriger Kundenstamm ist vorhanden.

## Maler und Lackierer

**A-317.** Alteingesessener Malermeisterbetrieb im Kreis Siegen-Wittgenstein aus gesundheitlichen Gründen zu verkaufen. Hauptsächlich werden qualifizierte Maler- und Lackiererarbeiten für Privatkunden angeboten.

**A-373.** Im Kreis Olpe wird für einen Malerbetrieb ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb führt Arbeiten im Außenbereich an Putz-, Holz und Fachwerkfassaden sowie im Innenbereich für überwiegend Privatkunden durch. Die Beratung der Kunden zur Farbgestaltung gehört neben den gängigen Malerarbeiten und dem Verlegen von Bodenbelägen (Designböden, Teppich, Parkett) zum Leistungsprogramm des Betriebes. Alle Maschinen, Geräte und Werkzeuge für

das Maler- und Bodenlegerhandwerk sind in einem gut gepflegten Zustand vorhanden.

## Raumausstatter

**A-353.** Raumausstatter/Bodenbelags-Meisterbetrieb sucht Nachfolger/Teilhaber - Unser Betrieb mit einem Auszubildenden, vier Angestellten und drei geringfügig Beschäftigten, in der Region Siegen, hat neben Bodenbelagsarbeiten die Teppich- und Polsterreinigung als zweites Standbein. Der Handwerksbetrieb mit 61jähriger Erfahrung und gehobenem Kundenstamm wird zurzeit von zwei Geschäftsführern geführt. Die 90% Anteile eines Geschäftsführers (62 Jahre) stehen zum Verkauf, da dieser Geschäftsführer das Unternehmen in zwei Jahren verlassen möchte. Der zweite Geschäftsführer (48 Jahre) hält 10 % Anteile, kann das Unternehmen leiten und möchte weiterhin im Unternehmen tätig sein.

## SHK

**A-376.** Fachbetrieb für Heizungs- und Kältetechnik mit Metallbau im Märkischen Kreis zu verkaufen. Der Kundenstamm besteht zu 90% aus Industrie- und zu 10% aus Privatkunden. Zum Verkauf steht der komplette Betrieb mit Einrichtung. Fester, langjähriger Mitarbeiterstamm vorhanden. Die Immobilie kann gemietet oder gekauft werden. Ein Meistertitel ist zur Betriebsführung erforderlich.

**A-286.** Für einen Heizungs- und Sanitärbetrieb im Westen des Märkischen Kreises wird ein Teilhaber (m/w/d) gesucht, spätere Übernahme möglich.

**A-347.** Zum Verkauf steht ein langjähriger Heizung-/Sanitärbetrieb mit Badstudio im Märkischen Kreis. Wir haben uns spezialisiert auf Badrenovierungen komplett aus einer Hand (feste Gewerke-Partner) sowie auf die Modernisierung von Heizungsanlagen (Öl, Gas, regenerative Energien). Wartungen, Reparaturen etc. bieten wir selbstverständlich auch an. Wir arbeiten vorwiegend für Privatkunden und für einige Hausverwaltungen. Die repräsentative Badausstellung sowie Büro- und Lagerräume können langfristig gemietet werden oder zu einem späteren Zeitpunkt erworben werden. Unser Betriebsgebäude ist verkehrsgünstig gelegen und damit auch sehr werbewirksam. Neben dem reinen Handwerksbetrieb wird noch einen Warenhandel betrieben.

**A-356.** Im Kreis Siegen-Wittgenstein wird ein Meister, Techniker oder Ingenieur als Nachfolger für einen SHK-Betrieb gesucht. Eine Einarbeitungszeit zur Vorbereitung der Betriebsübernahme ist erwünscht. Ein langjähriger Kundenstamm ist vorhanden.

## Steinmetz

**A-352.** Für einen kleinen Steinmetzbetrieb in ländlicher Umgebung im Kreis Siegen-Wittgenstein wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb befindet sich seit 60 Jahren im Familienbesitz. Die Herstellung von Grabmalen, Fensterbänken, Treppen und Küchenarbeitsplatten gehört zum Tätigkeitbereich des Betriebes. Die Werkstatt befindet sich in einem Gebäude aus Beton-Fertigteilen mit guter Substanz und erneuertem Dach und Fenster. Büro und Verkaufsraum befinden sich neben der Werkstatt in einem Bürocontainer und können mit der komplett eingerichteten Werkstatt gepachtet werden.

## Textilreinigung

**A-372.** Für eine chem. Textilreinigung/Wäscherei mit angegliedertem Schlüsseldienst im Märkischen Kreis wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb befindet sich mitten im Zentrum einer verkehrsberuhigten Zone. Die Kundschaft besteht sowohl aus Privat- als auch aus Firmenkunden. Eine Einarbeitung wird gewährleistet.

## Tischler

**A-349.** Werkstattgemeinschaft sucht Zuwachs - Wir sind drei Einzelunternehmen und teilen uns seit mehr als fünfzehn Jahren erfolgreich eine Werkstatt. Unser Arbeitsschwerpunkt liegt im individuellen Möbelbau und Innenausbau. Entwurf, Planung, Herstellung und Montage bieten wir aus einer Hand. Wir sind gut ausgelastet, haben viel Platz und ein Teilhaber wird aus Alters- und Gesundheitsgründen im nächsten Jahr ausscheiden. Daher möchten wir einen weiteren Tischler oder eine Tischlerin auf Selbstständigenbasis mit ins Boot holen. Wir produzieren auf rund 400 qm mit Standardmaschinen. Lackraum, Kantenanleimmaschine und Presse sind vorhanden. Die Werkstatt ist schön hell und auch mit Handmaschinen und einer adäquaten EDV voll ausgestattet. CNC-Arbeiten geben wir zurzeit noch an Partnerbetriebe. Verarbeitet werden Plattenmaterialien, Massivholz, Corian, Glas, Metall und Stein. Eine Teilhabe wird auf längere Sicht angestrebt, das menschliche Miteinander ist uns sehr wichtig. Die Werkstatt liegt in 57072 Siegen, zentrumsnah, fünf Minuten von der Autobahn entfernt.

**A-348.** Für eine Massivholzschreinerei im Hochsauerlandkreis mit Schwerpunkt Möbelbau wird ein Nachfolger gesucht. Die Betriebsräume mit den erforderlichen Maschinen und Werkzeugen werden zur Pacht angeboten. Der Glasfaseranschluss für den Betriebsstandort ist beantragt.

**A-351.** Für einen gut eingeführten Schreinereibetrieb im Kreis Siegen-Wittgenstein wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb hat sich auf die Herstellung und Montage von hochwertigen Möbeln aller Art sowie auf Gastronomieeinrichtungen und den Ladenbau spezialisiert. Neben dem komplett eingerichteten Betrieb steht zudem das Betriebsgebäude zum Verkauf.

**A-357.** Im Hochsauerlandkreis stehen die voll ausgestatteten Betriebsräume einer Schreinerei zur Verpachtung (die Maschinen können auch käuflich erworben werden). Die Schreinerei verfügt über eine große Werkstatt und zwei geräumige Lagerräume sowie Büro, Küche und Toilettenanlage. Ein Spänebunker und ein Druckluftkompressor stehen zur Verfügung. Dieses Angebot richtet sich sowohl an Existenzgründer im Tischlerhandwerk (der Verpächter kommt einem Existenzgründer gerne mit einer Staffelpacht entgegen), als auch an bestehende Betriebe zur Standorterweiterung.

**A-358.** Für einen alt eingesessenen Tischlereibetrieb im Märkischen Kreis wird ein Nachfolger gesucht. Der Betrieb führt Arbeiten im Innenausbau sowie den Treppen-, Möbel- und Fensterbau aus. Alle erforderlichen Maschinen sind vorhanden. Der feste Kundenstamm besteht aus Privat- und Gewerbekunden.

## Gewerbeobjekt

**A-368.** Im Raum Siegen wird für die Betriebsräume eines Schuh- und Schlüsselfachbetriebs mit integriertem DHL Paket-Shop, direkt am Autobahnzubringer gelegen, ein Pächter gesucht. Das Inventar sowie die Maschinen können übernommen werden. Die Räumlichkeiten sind auch für andere Gewerke geeignet bzw. können auch anderweitig genutzt werden.

**A-369.** In Lennestadt-Bilstein wird für die Betriebsräume einer Landfleischerei mit Schlachthaus ein Pächter gesucht. Zwei Kühlhäuser, Tiefkühlhaus, Zerlegeraum, Küche sowie Maschinen und Geräte sind vorhanden.

**A-360.** In idealer Distanz zur Autobahn steht im Märkischen Kreis das Betriebs- und Wohngebäude eines metallverarbeitenden Betriebes zum Verkauf. Die Betriebsfläche (über 800 m<sup>2</sup>) verfügt über Schwerlastdecken, große Tore, Werkstatt, Lager sowie Büroräume. Die Fläche ist flexibel für unterschiedliche Handwerksbetriebe nutzbar. Das 3.585 m<sup>2</sup> große Grundstück besteht neben dem Gebäudekomplex (Betriebsfläche sowie zwei Wohneinheiten) aus einem teilweise parkähnlichen Areal mit ausreichend vorhandenen Park- und Garagemöglichkeiten. Die Zufahrt zum Betrieb ist auch für LKW möglich.

# Nachfrager

## Elektro

**N-315.** Elektrotechnikermeister sucht Elektroinstallationsbetrieb, technisches Planungsbüro oder Sachverständigenbüro zur Übernahme oder Teilhaberschaft. Erfahrungen im gesamten Bereich der Elektroleistungen sowie der operativen und strategischen Tätigkeiten in einem mittelständischen Unternehmen konnten als leitender Mitarbeiter bereits gesammelt werden. Gesucht wird ein Unternehmen im Stadtgebiet Siegen oder nahem Umfeld.

**N-359.** Elektrotechnikermeister mit großer Erfahrung im Elektrohandwerk und in der Heizungs- und Kältetechnik (speziell im Bereich Wärmepumpen) sucht im Märkischen Kreis oder angrenzend einen entsprechenden Betrieb zur Übernahme. Denkbar wäre auch eine Beteiligung an einem entsprechenden Heizungsbaubetrieb.

## Fleischer

**N-339.** Junger, zielstrebigere Fleischermeister (Anfang 30) sucht Fleischerei, gerne im Umkreis von 30 km um Lüdenscheid, zur Übernahme. Der Betrieb sollte für Regionalität und Wurstwaren aus eigener Herstellung sowie für Fleischprodukte aus regionaler Vermarktung stehen. Eine ausführliche Einarbeitung durch den jetzigen Inhaber ist erwünscht.

## Kfz

**N-354.** Ich, als junger dynamischer Kraftfahrzeugtechnikermeister, suche einen Kraftfahrzeugbetrieb zur Übernahme. Gewünscht wären der Umkreis Menden, Hemer oder Iserlohn. Schön wäre eine gepflegte Werkstatt, mit einem zufriedenen Kundenstamm.

**N-375.** Kfz-Techniker-Meister sucht im Umkreis von 25 km um Meinerzhagen einen Betrieb zur Übernahme oder Beteiligung.

## SHK

**N-371.** Handwerksunternehmen im Bereich Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Klimatechnik zur Übernahme oder Beteiligung gesucht. Staatlich geprüfter Techniker HLS und Master of Science möchte im Kreis Siegen-Wittgenstein oder im Hochsauerlandkreis einen Betrieb übernehmen. Auch eine Teilhaberschaft kommt in Betracht.



## Tischler

**N-374.** Tischlermeister mit Erfahrung im hochwertigen Küchen- und Innenausbau sowie in der Objektischlerei sucht im Hochsauerlandkreis einen Betrieb zur Übernahme oder Beteiligung um zahlreiche Möbelentwürfe und design-durchdachte Visionen in die Realität umzusetzen.